

# Beknopt overzicht meer- en minderwerk

Woudse Juffen, Rijnsaterwoude

## Meer-/minderwerkopties

		Bedrag
Uitbouw achterzijde 1,2 m (beuk 4,8 m)		€ 19.000
Uitbouw achterzijde 1,2 m (beuk 5,1 m)		€ 19.500
Openslaande deuren i.p.v. raam in de achtergevel		€ 2.275
Hefschuifpui in de achtergevel (alleen mogelijk bij blok 4)		€ 3.900
Kopgevelkozijn (afhankelijk per woning)	va.	€ 1.775
Spiltrap (alleen mogelijk bij blok 1)		€ 8.975
Vergroten balkon (alleen mogelijk bij blok 1)		€ 5.950
Plaatsen van 1 dakkapel 2,0 m breed		€ 12.500
Plaatsen van 1 dakkapel 3,2 m breed		€ 15.000
Plaatsen van 1 dakraam voorzijde, zijgevel of achterzijde		€ 1.975
Vorbereiding installatie zonnepanelen (afhankelijk per woning)	va.	€ 975
Plaatsen 6 zonnepanelen (opdak)		€ 3.150
Creëren trapkast, begane grond		€ 1.495
Creëren bergkast, 1e verdieping		€ 1.600
Creëren separaat toilet, 1e verdieping		€ 4.375
Samenvoegen slaapkamers, 1e verdieping achterzijde		€ 200
Opsplitsen slaapkamer, 1e verdieping voorzijde/achterzijde		€ 3.220
Badkamer vergroten ca. 30 cm, 1e verdieping		€ 1.425
Badkamer vergroten ca. 55 cm, 1e verdieping		€ 2.150
Creëren aparte ruimte, 2e verdieping voor-/achterzijde/zijtuut		€ 3.750
Technische ruimte vergroten ca. 30 cm, 2e verdieping (afhankelijk per woning)	va.	€ 990
Technische ruimte vergroten ca. 60 cm, 2e verdieping (afhankelijk per woning)		€ 1.075
Technische ruimte vergroten ca. 90 cm, 2e verdieping (afhankelijk per woning)		€ 1.155
Vergroten warm water boiler van 150 naar 200 liter		€ 975
Vergroten warm water boiler van 150 naar 240 liter (afhankelijk per woning)	va.	€ 2.150
Vervallen standaard keukenblok		€ -1.500,00
Diverse keukenposities (afhankelijk per woning)		-
Koudwater buitenkraan naast de voordeur		€ 350
Koudwater buitenkraan achtergevel		€ 525
Grondkabel (lengte 10 m) op algemene groep		€ 380
Grondkabel (lengte 10 m) op aparte groep		€ 575

# Beknopt overzicht meer- en minderwerk

Woudse Juffen, Rijnsaterwoude



## Meer-/minderwerkopties

### **Disclaimer**

*De te kiezen opties zijn afhankelijk van het bouwnummer en waar mogelijk.*

*Kopersopties hebben direct invloed op de energieprestatie (ofwel BENG norm) van de woning. Hier wordt met bovenstaand geen rekening mee gehouden.*

*Dit is slechts een deel van de mogelijke opties, de totale optielijst zal via het online kopersportaal Woonon inzichtelijk zijn.*

*Opties en prijzen onder voorbehoud van wijzigingen en/of fouten en/of combinaties.*

*Druk- en/of zetfouten voorbehouden.*

versie 20-03-2025